

GRANDPERA

CADDE

51

**PERA**<sup>®</sup>  
MIMARI



YENİ BİR HAYAT İÇİN  
YENİ BİR BAŞLANGIÇ



GRANDPERA

CADDE  
51

Pera Mimari estetik ve konforlu alanlar yaratarak, beklentilerin ötesinde bir yaşam standardı için detaylıca düşünülmüş, sınırsız hayal gücüyle işlenmiş, akıldan ve teknolojidenden beslenen bir felsefeyle şehre ve geleceğe şekil verme hedefiyle inşaat sektöründeki yolculuğuna başladı. Katma değerli projeler geliştirmek amacıyla 2010 yılında kurulan Pera Mimari, özgün mimari yaklaşımı, kaliteli hizmetleri, teknolojik alt yapısı ve lokasyonu ile fark yaratan projeler geliştirme misyonuyla faaliyet gösteriyor.

İz bırakan ve her biri kendini aşan projelere imza atmak için yola çıkan Pera Mimari, Pera 34, Pera 30, Grandpera 90, Grandpera Boutique ve diğer projeleri ile sektördeki iddiasını kanıtlamıştır.

Şehri değiştiren, hayatı farklılaştıran, şehircilik kavramına yeni açılar katan bir anlayışla hareket eden Pera Mimari, sadece güzel, sağlam binalar yapmayı değil, geleceği inşa etmeyi hedefliyor.

YENİ HAYATINIZA

# HOŞ GELDİNİZ

Pera Mimari , çok beğenilen projeleri Pera 34 , Pera 30 , Pera 35, Grandpera 90 ve Grandpera Boutique'ten sonra İnegöl'ün son yıllarda en hızlı gelişen ve değerlenen mevkilerinden Akpınar Caddesi'ne değer katmaya, yeni projesi Grandpera Cadde 51 ile devam ediyor. Gelecek hayallerinizi oluşturan her türlü detayın düşünüldüğü bu projede, sadece bir konuta değil içinde huzurun, mutluluğun ve konforun yer aldığı yeni bir yaşama ve geleceğe adım atacaksınız.



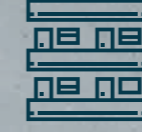
DETAYLI  
PEYZAJ



ÇOCUK  
PARKI



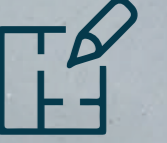
FİTNESS  
SALONU



MODERN  
MİMARİ

**3+1**

3+1  
152 M2  
DAİRELER



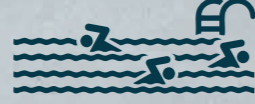
TASARIM  
TESCİLLİ  
DAİRE  
PLANI



ÇOCUK  
AQUAPARKI



MASA  
TENİSİ



KAPALI  
YÜZME  
HAVUZU



EBEVEYN  
BANYOSU



GİYİNME  
ODASI



LOKAL  
DUVAR  
KAĞIDI



GÜVENLİK



SİTE  
İÇİ  
OTOPARK



KAMELYA



ŞİFRELİ  
APARTMANT  
GİRİŞİ



KOMBİ



ZEMİNDEN  
ISITMA



DERZLİ  
LAMİNAT  
PARKE



AÇIK  
SPOR  
ALANI



ISI  
YALITIMLI  
PVC



OTOMATİK  
BAHÇE  
SULAMA



TASARIM  
PORTMANTO



TASARIM  
LAVABO  
DOLABI

# ŞEHRİN YENİ YAŞAM MERKEZİ

SİTE GİRİŞİ



AÇIK  
OTOPARK

D  
BLOK

C  
BLOK

B  
BLOK

A  
BLOK



TİCARİ  
ALAN

E  
BLOK



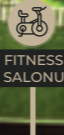
PEYZAJ  
ALANI



ÇOCUK  
AQPARKI



OYUN  
ODASI



FITNESS  
SALONU



YÜZME  
HAVUZU



SPOR  
SAHASI

F  
BLOK



ÇOCUK OYUN  
PARKI



---

YENİ HAYATINI

# HİSSET

---

GRANDPERA CADDE 51 tasarım tescilli daire planıyla, üç katlı yatay mimarisi , geniş ön balkonu, giyinme odası, ebeveyn banyosu ve 3+1 152 m<sup>2</sup> daire genişliği ile size ve ailenize huzurlu bir hayatın kapılarını aralıyor.

Her gün değerine değer katan, İnegöl'ün en özel bölgesi Akpınar Caddesi'nde merkezi konumun fonksiyonel mimari ile bulunduğu yüksek yatırım değerine sahip sınırlı sayıda daire ve dükkanlarıyla sizin için tasarlandı.

Konforunuz için özenle düşünülen avantajlar, GRANDPERA CADDE 51'i sizin için vazgeçilmez bir yaşam merkezi haline getiriyor. Kaliteli malzeme ve estetik tasarımın aynı noktada bulunduğu GRANDPERA CADDE 51 lüks detaylar ve ayrıcalıklar hayatınızın bir parçası olacak.

---









---

YENİ HAYATINI

# KEŞFET

---

Modern mimari çizgileri, geniş ve ferah kullanım alanları, şıklığınıza şıklık katacak detaylarıyla GRANDPERA CADDE 51 sizi hayallerinizdeki eve kavuşturuyor. Toplam 6.889 m<sup>2</sup> alan üzerine inşa edilen GRANDPERA CADDE 51 benzersiz daire planı, estetik dış cephesi ve sosyal imkanları ile sizi bekliyor.

GRANDPERA CADDE 51'i tasarlarken, sizlerin isteklerini göz önüne aldık. İhtiyaçlarınızın elinizin altında olduğu, konforun ve lüksün her metrekareye sindiği bir projeyi size özel hazırladık.

Hayatı doyusuya yaşayıp, hiçbir ayrıntıyı kaçırmamanız için GRANDPERA CADDE 51'i sizler için zengin sosyal olanaklar ile donattık. Projemiz sizlere şehrin karmaşasından ve sorunlarından uzak durarak sosyalleşebilme imkanı sunuyor.

---



GP

GP

GRANDPERA  
CITY



---

YENİ HAYATININ

# TADINI ÇIKAR

---

Sağlık dolu, huzur dolu bir hayat için sporu yaşamınızın bir parçası yapacaksınız. Kapalı yüzme havuzu, fitness center, çocuk aquaparkı, oyun odası ve çocuk oyun alanları sizin için düşünülen ayrıcalıkların sadece birkaçı...

GRANDPERA CADDE 51 ile çocuklarınız gelişim çağlarında ihtiyaç duydukları her şeye aynı anda ulaşacaklar. Açık havaya doycakları bahçelerde oyun oynayacak, spor oyun alanlarında yeteneklerini keşfedecekler.

---



---

YENİ HAYATINI

# YAŞA

---

GRANDPERA CADDE 51'de yaşamın keyifle geçmesi için, sizi her köşede esetik ve fonksiyonellik karşılıyor. Akıllıca tasarlanmış, hayata kolaylık katan çözümler ve eğlence alanları, ailenizle daha çok vakit geçirebilmeniz için tasarlandı.

---



*Ayrıcalıklı bir hayat için*  
**GRANDPERA CADDE 51**



Kapalı Yüzme Havuzu



Bilardo



Çocuk Aqua Parkı



Çocuk Oyun Parkı



Masa Tenisi



Fitness Salonu

*Komşular ile bilardo keyfi*

## *GRANDPERA CADDE 51*

Zamanınızı evde geçirmek için iyi sebepleriniz var.Oyun odalarında keyifli saatler sizleri bekliyor. Çocuklarınız kadar siz de bu alanların keyfini sürebilirsiniz.



*Mutlu çocuklar için*

# GRANDPERA CADDE 51

Çocuklarınızın eğlenmeye ve serinlemeye ihtiyacı var. İçinizi ferahlatacak çocuk aquaparkı GRANDPERA CADDE 51'in sosyal imkanlarından yalnızca biri.





*Dört mevsim serinlik için*

# GRANDPERA CADDE 51

Günün stresini yüzerek atabilmeniz için yapmış olduğumuz kapalı yüzme havuzunda keyifle vakit geçirebilirsiniz. GRANDPERA CADDE 51'de havuz keyfi tek mevsim değil dört mevsim!



*Masa Tenisi Keyfi için*  
**GRANDPERA CADDE 51**

Keyifli bir hayat için herseyi düşündük. Oyun odasında hoş vakitler geçirmeniz için keyifli alanlar tasarladık.





*Sağlıklı bir yaşam için*

## **GRANDPERA CADDE 51**

Zinde bir yaşam için spor yapmanın önemi tartışılmaz bir gerçek. Tam donanımlı fitness salonumuz ile hayatınıza bir artı daha katabilirsiniz. GRANDPERA CADDE 51 sizlere ayrıcalıklı bir yaşamın kapılarını aralıyor...



# ANTRE



Özenli ve kullanışlı bir antre evinizin atmosferini tamamlayan en önemli unsurdur ; ayrıca eve geldiğimizde bizi ilk olarak antreler karşılar. GRANDPERA CADDE 51'in antresi hayallerinizden esinlenerek tasarlandı. Özel tasarım portmantosu , duvar kağıdı uygulaması , özel tavan detayları , dekoratif planı ile sizin için tasarlandı.



# MUTFAK

Sevdiklerinizle bolca zaman geçirdiğiniz ferah bir mutfak gününüzü daha keyifli geçirmenizi sağlar. Bir mutfağın huzur dolu olması insanın zevkle mutfakta iş yapmasına ve keyifli zamanlar geçirmesine katkı sağlar. GRANDPERA CADDE 51 mutfaklarında estetik ve konfor bir arada.





# SALON

Daha az gergin, daha fazla dingin mi hissetmek istiyorsunuz? Ya da daha motive olmak mı? Modern detaylar ve şık dokunuşlar ile ruhunuz üzerindeki etkilerini keşfedin, hissetmek istediklerinizi yaşayın. GRANDPERA CADDE 51 salonları sizi ve misafirlerinizi en iyi şekilde ağırlayacak.





# BANYO

Günün yorgunluğunu huzur dolu bir duş ile atmak herkese iyi gelir.  
Bunu düşünerek sizin için tasarladığımız banyoda rahat ve kullanışlı tasarımın  
keyfini en verimli şekilde çıkarabilirsiniz.





# BALKON

Dört mevsim balkon keyfi yaşatmak için camla kapatılmış ve zeminden ısıtmaya sahip ön balkonu siz değerli müşterilerimizin kullanımına sunuyoruz.



# GIYİNME ODASI

Alan ayırmak bizden, yaratıcılık sizden. Giysilerinize yaraşır alanlar sunan GRANDPERA CADDE 51'de giyinme odanızı tarzınıza ve ihtiyacınıza göre tasarlamak sizin elinizde.

PERA 35

GRANDPERA 90

GRANDPERA  
CADDE  
51

PERA 30

PERA 34



